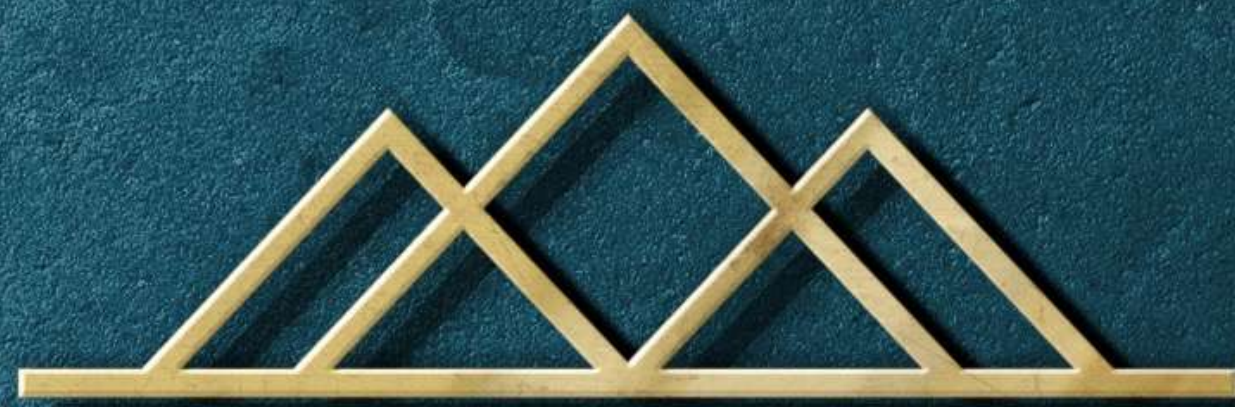


NOVA  
TERRA





# ALTABRISA

RESIDENCIAL

PUERTO ESCONDIDO, OAX.

# ¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una empresa mexicana dedicada a realizar proyectos de inversión inmobiliaria en el pacífico oaxaqueño.

Te ofrecemos los mejores inmuebles residenciales a precios accesibles para diversificar tu capital en el área de mayor plusvalía en toda la costa.

# PUERTO ESCONDIDO, OAXACA

La capital del turismo en Oaxaca, está actualmente en un proceso de aceleración económica y turística, donde la inversión y la infraestructura está creciendo día a día. Cuenta con algunas de las playas más hermosas del país y se proyecta como el próximo gran destino turístico del Pacífico.

Puerto es considerado como uno de los destinos mexicanos con mayor potencial de desarrollo inmobiliario.



**Residencial exclusivo**, consta de **206 terrenos semi-urbanizados**, dentro de Puerto Escondido y con vista al mar, ubicado a 5 min. del aeropuerto internacional. Contamos con una ubicación estratégica dentro del libramiento "Cerro de la Vieja", ya que es una zona de alta plusvalía y de fácil crecimiento.

**Lotes de 200 m<sup>2</sup>**, marcados y delimitados por mojoneras de concreto, toma de agua y luz subterránea en todos y cada uno de los lotes, palmeras, señalización de calles y circulación.

**A 5 min. de Playa Delfines y 2 min. De la carretera federal.**



ZONA PLATINO  
 ZONA ORO



BULEVAR CER...



# UBICACIÓN

**5 MIN.**  
Playa Delfín

**5 MIN.**  
Aeropuerto

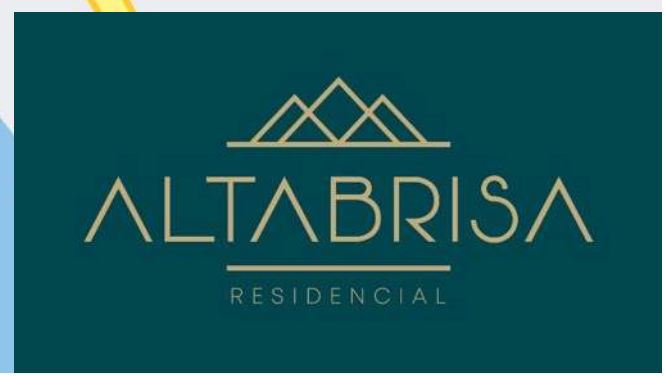
**2 MIN.**  
A la carretera nacional



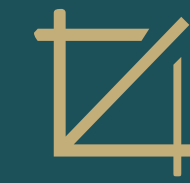
**Escanear**



NOVA  
TERRA



# AMENIDADES



DESDE 200m<sup>2</sup>



LUZ ELÉCTRICA



FACHADA DE  
ACCESO



PALAPA DE USOS  
MÚLTIPLES



AGUA POTABLE



ÁRBOLES Y  
SEÑALAMIENTOS



PLANES DE FINANCIAMIENTO  
HASTA 48 MESES



# FACHADA DE ACCESO



**PALAPA**  
DE USOS MÚLTIPLES

# PLANO GENERAL

## 2DA ETAPA



1ª ETAPA FINALIZADA

- ZONA PLATINO
- ZONA ORO



**ZONA ORO**  
**\$350,000.00**  
CONTADO O 12 MSI

<b>12 Meses:</b>	<b>\$ 350,000.00</b>
Enganche	\$ 35,000.00
Mensualidad	\$ 26,250.00

<b>24 Meses:</b>	<b>\$ 365,000.00</b>
Enganche	\$ 36,200.00
Mensualidad	\$ 13,700.00

<b>36 Meses:</b>	<b>\$ 380,000.00</b>
Enganche	\$ 38,000.00
Mensualidad	\$ 9,500.00

<b>48 Meses:</b>	<b>\$ 395,000.00</b>
Enganche	\$ 39,800.00
Mensualidad	\$ 7,400.00



**ZONA PLATINO**  
**\$730,000.00**  
 CONTADO O 12 MSI

<b>36 Meses:</b>	<b>\$ 790,000.00</b>
Enganche	\$ 79,000.00
Mensualidad	\$ 19,750.00

<b>12 Meses:</b>	<b>\$ 730,000.00</b>
Enganche	\$ 73,000.00
Mensualidad	\$ 54,750.00

<b>48 Meses:</b>	<b>\$ 820,000.00</b>
Enganche	\$ 80,800.00
Mensualidad	\$ 15,400.00

<b>24 Meses:</b>	<b>\$ 760,000.00</b>
Enganche	\$ 76,000.00
Mensualidad	\$ 28,500.00







# CONTACTO



Av. Oaxaca S/N (Planta Alta),  
esquina 2 Norte. Col. Centro, Puerto  
Escondido, Oaxaca. CP. 71980.



L-V: 9am a 6pm  
Sábado: 9 am a 4pm



954 688 06 31



954 181 82 62



Grupo Novaterra



[www.gruponovaterra.mx](http://www.gruponovaterra.mx)