



Prados La
Lucerna





NOVA
TERRA
Bienes Raíces

¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una empresa mexicana dedicada a realizar proyectos de inversión inmobiliaria en el pacífico oaxaqueño. Te ofrecemos los mejores inmuebles residenciales a precios accesibles para diversificar tu capital en el área de mayor plusvalía en toda la costa.

LA CAPITAL DEL TURISMO

Puerto Escondido, Oax.

Está actualmente en un proceso de aceleración económica y turística, donde la inversión y la infraestructura está creciendo día a día. Cuenta con algunas de las playas más hermosas del país y se proyecta como el próximo gran destino turístico del Pacífico.

Puerto es considerado como uno de los destinos mexicanos con mayor potencial de desarrollo inmobiliario.



Carretera Nacional

Playa Bachoco

Playa Delfín

Puerto Escondido



Somos un exclusivo desarrollo de 245 terrenos semi-urbanizados con una impresionante vista al mar, ubicado a solo unos minutos de Playa Bachoco y Delfín, dentro de la zona urbana de Puerto Escondido. Disfruta de una ubicación privilegiada en una de las regiones con mayor plusvalía del Pacífico Oaxaqueño.

Ofrecemos lotes desde 200 m² con escritura, delimitados con mojoneras de concreto y luz subterránea en cada lote, además de calles señalizadas para tu comodidad.



Prados La
Lucerna

12 MIN.

De la playa

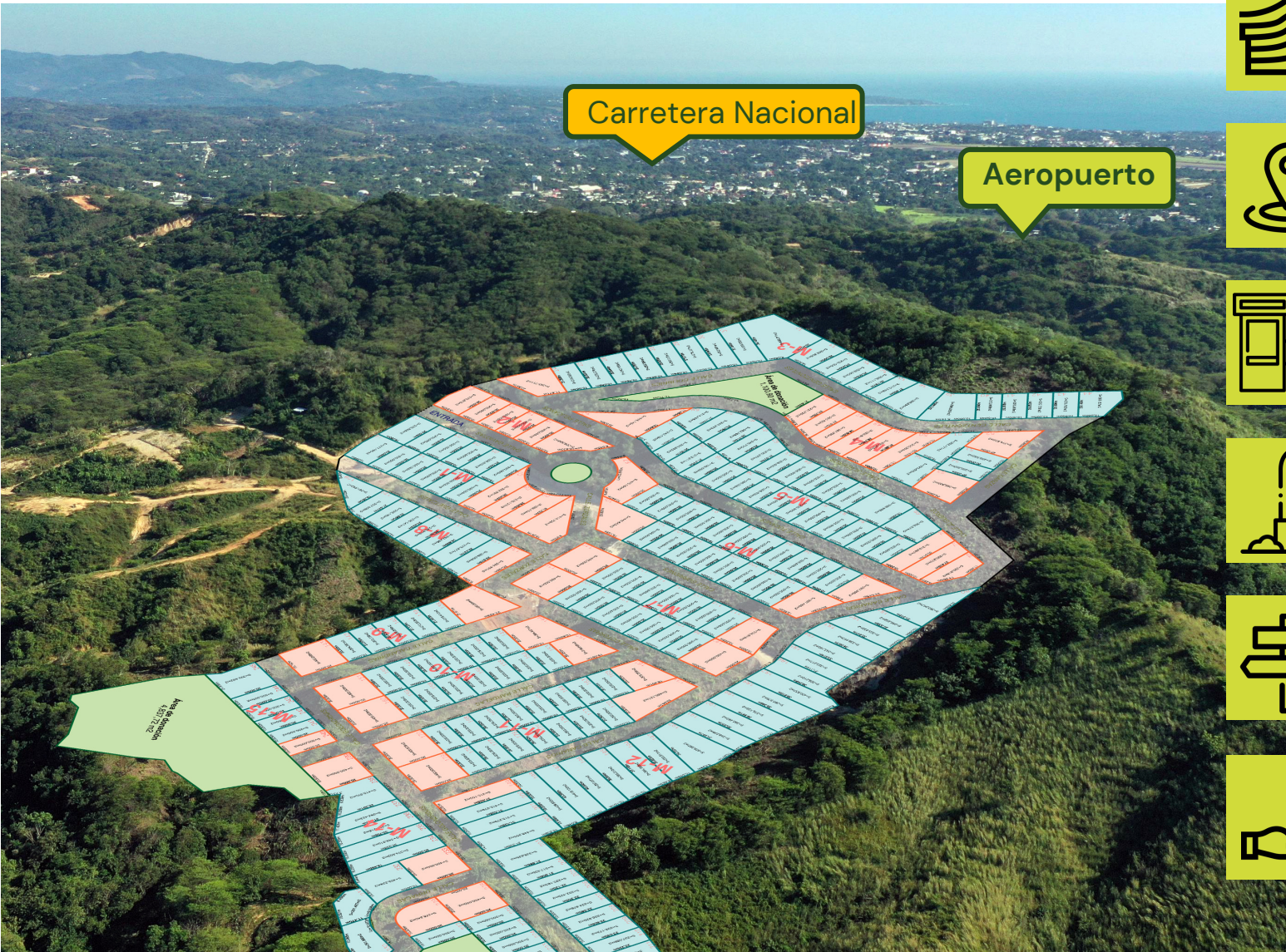
15 MIN.

Aeropuerto Internacional
de Pto. Escondido

8 MIN.

Al centro de
Pto. Escondido

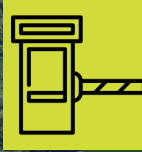
Amenidades



Desde 200 m²



Dentro de zona urbana
Puerto Escondido



Fachada de acceso



Luz eléctrica



Árboles y
señalamientos



Financiamiento
hasta 36 meses



Puerto Escondido - Oaxaca

Puerto Escondido

Aeropuerto Internacional de Puerto Escondido

Zicatela

Carretera 200 - Costera

Carretera 200 - Costera

Playa Delfín

Playa Pta Colorada

Playa Bachoco

Playa Coral

Playa Zicatela

UBICACIÓN

12 MIN.

Playa Delfín

15 MIN.

Aeropuerto Internacional de Pto. Escondido

8 MIN.

Centro Pto. Escondido



UBICACIÓN



Prados La
Lucerna

Zona Plata

12

MESES

\$130,000

ENGANCHE: \$13,000

MENSUALIDAD: \$9,750

24

MESES

\$145,000

ENGANCHE: \$14,200

MENSUALIDAD: \$5,450

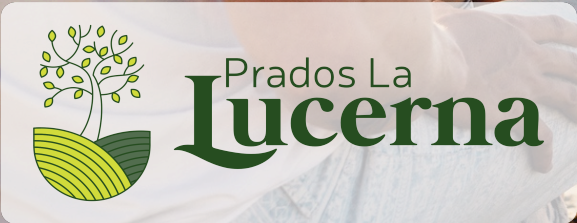
36

MESES

\$160,000

ENGANCHE: \$16,000

MENSUALIDAD: \$4,000



Zona Oro

12
MESES

\$145,000

ENGANCHE: \$14,200
MENSUALIDAD: \$10,900

24
MESES

\$160,000

ENGANCHE: \$16,000
MENSUALIDAD: \$6,000

36
MESES

\$175,000

ENGANCHE: \$16,600
MENSUALIDAD: \$4,400

Promoción por apertura

~~\$130,000~~

-15%

\$110,500

100 lotes

EN CUALQUIER ZONA

De contado
y en efectivo



LISTA DE PRECIOS



MANZANA	LOTE	M2	CONTADO (-15%)	12 MESES			24 MESES			36 MESES		
				TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD
M-1	L-1	275.53 m2	\$ 152,228.12	\$ 179,091.90	\$ 17,691.90	\$ 13,450.00	\$ 199,756.35	\$ 19,756.35	\$ 7,500.00	\$ 220,420.80	\$ 22,420.80	\$ 5,500.00
	L-2	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-3	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-4	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-5	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-6	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-7	322.83 m2	\$ 198,944.60	\$ 234,052.48	\$ 23,452.48	\$ 17,550.00	\$ 258,264.80	\$ 25,464.80	\$ 9,700.00	\$ 282,477.13	\$ 28,677.13	\$ 7,050.00
	L-8	270.13 m2	\$ 166,465.76	\$ 195,842.08	\$ 19,442.08	\$ 14,700.00	\$ 216,101.60	\$ 21,701.60	\$ 8,100.00	\$ 236,361.13	\$ 23,961.13	\$ 5,900.00
	L-9	286.15 m2	\$ 176,342.40	\$ 207,461.65	\$ 20,861.65	\$ 15,550.00	\$ 228,923.20	\$ 22,523.20	\$ 8,600.00	\$ 250,384.75	\$ 25,384.75	\$ 6,250.00
	L-10	414.72 m2	\$ 255,572.43	\$ 300,673.45	\$ 30,073.45	\$ 22,550.00	\$ 331,777.60	\$ 32,977.60	\$ 12,450.00	\$ 362,881.75	\$ 37,081.75	\$ 9,050.00
	L-11	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-12	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-13	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-14	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-15	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-16	277.20 m2	\$ 153,150.24	\$ 180,176.75	\$ 18,176.75	\$ 13,500.00	\$ 200,966.38	\$ 19,766.38	\$ 7,550.00	\$ 221,756.00	\$ 21,956.00	\$ 5,550.00
M-2	L-17	356.52 m2	\$ 219,706.68	\$ 258,478.45	\$ 25,678.45	\$ 19,400.00	\$ 285,217.60	\$ 28,417.60	\$ 10,700.00	\$ 311,956.75	\$ 31,156.75	\$ 7,800.00
	L-18	200.00 m2	\$ 123,250.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 10,900.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 6,000.00	\$ 175,000.00	\$ 16,600.00	\$ 4,400.00
	L-19	200.00 m2	\$ 123,250.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 10,900.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 6,000.00	\$ 175,000.00	\$ 16,600.00	\$ 4,400.00
	L-20	200.00 m2	\$ 123,250.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 10,900.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 6,000.00	\$ 175,000.00	\$ 16,600.00	\$ 4,400.00
	L-21	200.00 m2	\$ 123,250.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 10,900.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 6,000.00	\$ 175,000.00	\$ 16,600.00	\$ 4,400.00
	L-22	275.81 m2	\$ 169,967.91	\$ 199,962.25	\$ 19,962.25	\$ 15,000.00	\$ 220,648.00	\$ 22,648.00	\$ 8,250.00	\$ 241,333.75	\$ 23,533.75	\$ 6,050.00

LISTA DE PRECIOS



MANZANA	LOTE	M2	CONTADO (-15%)	12 MESES			24 MESES			36 MESES		
				TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD
M-3	L-23	345.71 m2	\$ 213,044.40	\$ 250,640.48	\$ 25,040.48	\$ 18,800.00	\$ 276,568.80	\$ 28,168.80	\$ 10,350.00	\$ 302,497.13	\$ 30,697.13	\$ 7,550.00
	L-24	219.29 m2	\$ 121,158.83	\$ 142,539.80	\$ 14,139.80	\$ 10,700.00	\$ 158,986.70	\$ 16,186.70	\$ 5,950.00	\$ 175,433.60	\$ 17,033.60	\$ 4,400.00
	L-25	230.78 m2	\$ 127,503.74	\$ 150,004.40	\$ 15,004.40	\$ 11,250.00	\$ 167,312.60	\$ 17,312.60	\$ 6,250.00	\$ 184,620.80	\$ 19,020.80	\$ 4,600.00
	L-26	242.16 m2	\$ 133,790.64	\$ 157,400.75	\$ 15,800.75	\$ 11,800.00	\$ 175,562.38	\$ 17,162.38	\$ 6,600.00	\$ 193,724.00	\$ 19,124.00	\$ 4,850.00
	L-27	253.58 m2	\$ 140,105.16	\$ 164,829.60	\$ 16,629.60	\$ 12,350.00	\$ 183,848.40	\$ 18,248.40	\$ 6,900.00	\$ 202,867.20	\$ 21,067.20	\$ 5,050.00
	L-28	265.02 m2	\$ 146,420.79	\$ 172,259.75	\$ 17,459.75	\$ 12,900.00	\$ 192,135.88	\$ 19,335.88	\$ 7,200.00	\$ 212,012.00	\$ 21,212.00	\$ 5,300.00
	L-29	278.17 m2	\$ 153,687.27	\$ 180,808.55	\$ 18,208.55	\$ 13,550.00	\$ 201,671.08	\$ 20,471.08	\$ 7,550.00	\$ 222,533.60	\$ 22,733.60	\$ 5,550.00
	L-30	302.96 m2	\$ 167,385.95	\$ 196,924.65	\$ 19,924.65	\$ 14,750.00	\$ 219,646.73	\$ 21,646.73	\$ 8,250.00	\$ 242,368.80	\$ 24,568.80	\$ 6,050.00
	L-31	329.08 m2	\$ 181,817.81	\$ 213,903.30	\$ 21,303.30	\$ 16,050.00	\$ 238,584.45	\$ 23,784.45	\$ 8,950.00	\$ 263,265.60	\$ 25,665.60	\$ 6,600.00
	L-32	688.61 m2	\$ 380,457.03	\$ 447,596.50	\$ 44,996.50	\$ 33,550.00	\$ 499,242.25	\$ 50,442.25	\$ 18,700.00	\$ 550,888.00	\$ 55,888.00	\$ 13,750.00
	L-33	269.36 m2	\$ 148,820.30	\$ 175,082.70	\$ 17,282.70	\$ 13,150.00	\$ 195,284.55	\$ 20,084.55	\$ 7,300.00	\$ 215,486.40	\$ 21,086.40	\$ 5,400.00
	L-34	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-35	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-36	200.11 m2	\$ 110,561.33	\$ 130,072.15	\$ 13,072.15	\$ 9,750.00	\$ 145,080.48	\$ 14,280.48	\$ 5,450.00	\$ 160,088.80	\$ 16,088.80	\$ 4,000.00
	L-37	210.74 m2	\$ 116,435.51	\$ 136,982.95	\$ 13,982.95	\$ 10,250.00	\$ 152,788.68	\$ 14,788.68	\$ 5,750.00	\$ 168,594.40	\$ 17,394.40	\$ 4,200.00
	L-38	398.89 m2	\$ 220,388.94	\$ 259,281.10	\$ 25,881.10	\$ 19,450.00	\$ 289,198.15	\$ 28,798.15	\$ 10,850.00	\$ 319,115.20	\$ 31,115.20	\$ 8,000.00
	L-39	390.66 m2	\$ 215,836.89	\$ 253,925.75	\$ 25,325.75	\$ 19,050.00	\$ 283,224.88	\$ 28,824.88	\$ 10,600.00	\$ 312,524.00	\$ 31,724.00	\$ 7,800.00
	L-40	202.70 m2	\$ 111,990.65	\$ 131,753.70	\$ 12,953.70	\$ 9,900.00	\$ 146,956.05	\$ 14,956.05	\$ 5,500.00	\$ 162,158.40	\$ 16,358.40	\$ 4,050.00
	L-41	200.31 m2	\$ 110,668.51	\$ 130,198.25	\$ 13,198.25	\$ 9,750.00	\$ 145,221.13	\$ 14,421.13	\$ 5,450.00	\$ 160,244.00	\$ 16,244.00	\$ 4,000.00
	L-42	200.74 m2	\$ 110,908.30	\$ 130,480.35	\$ 12,880.35	\$ 9,800.00	\$ 145,535.78	\$ 14,735.78	\$ 5,450.00	\$ 160,591.20	\$ 16,591.20	\$ 4,000.00
L-43	201.18 m2	\$ 111,151.95	\$ 130,767.00	\$ 13,167.00	\$ 9,800.00	\$ 145,855.50	\$ 15,055.50	\$ 5,450.00	\$ 160,944.00	\$ 16,944.00	\$ 4,000.00	
L-44	295.16 m2	\$ 163,074.24	\$ 191,852.05	\$ 19,052.05	\$ 14,400.00	\$ 213,988.83	\$ 21,988.83	\$ 8,000.00	\$ 236,125.60	\$ 23,725.60	\$ 5,900.00	
M-4	L-45	231.71 m2	\$ 142,790.67	\$ 167,989.03	\$ 16,789.03	\$ 12,600.00	\$ 185,367.20	\$ 18,567.20	\$ 6,950.00	\$ 202,745.38	\$ 20,945.38	\$ 5,050.00
	L-46	263.62 m2	\$ 162,457.06	\$ 191,125.95	\$ 18,925.95	\$ 14,350.00	\$ 210,897.60	\$ 21,297.60	\$ 7,900.00	\$ 230,669.25	\$ 23,669.25	\$ 5,750.00
	L-47	287.84 m2	\$ 177,378.94	\$ 208,681.10	\$ 20,881.10	\$ 15,650.00	\$ 230,268.80	\$ 22,668.80	\$ 8,650.00	\$ 251,856.50	\$ 25,056.50	\$ 6,300.00
	L-48	285.81 m2	\$ 176,131.03	\$ 207,212.98	\$ 20,612.98	\$ 15,550.00	\$ 228,648.80	\$ 23,448.80	\$ 8,550.00	\$ 250,084.63	\$ 25,084.63	\$ 6,250.00
	L-49	300.35 m2	\$ 185,091.92	\$ 217,755.20	\$ 21,555.20	\$ 16,350.00	\$ 240,281.60	\$ 24,281.60	\$ 9,000.00	\$ 262,808.00	\$ 27,008.00	\$ 6,550.00
	L-50	355.30 m2	\$ 218,956.09	\$ 257,595.40	\$ 25,995.40	\$ 19,300.00	\$ 284,243.20	\$ 28,643.20	\$ 10,650.00	\$ 310,891.00	\$ 31,891.00	\$ 7,750.00
	L-51	302.17 m2	\$ 166,949.48	\$ 196,411.15	\$ 19,411.15	\$ 14,750.00	\$ 219,073.98	\$ 22,273.98	\$ 8,200.00	\$ 241,736.80	\$ 23,936.80	\$ 6,050.00
	L-52	374.64 m2	\$ 230,868.82	\$ 271,610.38	\$ 27,410.38	\$ 20,350.00	\$ 299,708.00	\$ 29,708.00	\$ 11,250.00	\$ 327,805.63	\$ 32,605.63	\$ 8,200.00
	L-53	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-54	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-55	365.61 m2	\$ 225,304.08	\$ 265,063.63	\$ 26,263.63	\$ 19,900.00	\$ 292,484.00	\$ 29,684.00	\$ 10,950.00	\$ 319,904.38	\$ 31,904.38	\$ 8,000.00
	L-56	325.67 m2	\$ 179,932.68	\$ 211,685.50	\$ 20,885.50	\$ 15,900.00	\$ 236,110.75	\$ 23,710.75	\$ 8,850.00	\$ 260,536.00	\$ 26,536.00	\$ 6,500.00

LISTA DE PRECIOS



MANZANA	LOTE	M2	CONTADO (-15%)	12 MESES			24 MESES			36 MESES		
				TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD
M-5	L-57	446.15 m2	\$ 274,937.47	\$ 323,455.85	\$ 32,455.85	\$ 24,250.00	\$ 356,916.80	\$ 35,316.80	\$ 13,400.00	\$ 390,377.75	\$ 39,377.75	\$ 9,750.00
	L-58	214.47 m2	\$ 118,493.57	\$ 139,404.20	\$ 14,004.20	\$ 10,450.00	\$ 155,489.30	\$ 15,089.30	\$ 5,850.00	\$ 171,574.40	\$ 16,774.40	\$ 4,300.00
	L-59	244.29 m2	\$ 134,971.88	\$ 158,790.45	\$ 15,990.45	\$ 11,900.00	\$ 177,112.43	\$ 17,512.43	\$ 6,650.00	\$ 195,434.40	\$ 19,034.40	\$ 4,900.00
	L-60	262.79 m2	\$ 145,190.37	\$ 170,812.20	\$ 17,212.20	\$ 12,800.00	\$ 190,521.30	\$ 18,921.30	\$ 7,150.00	\$ 210,230.40	\$ 21,230.40	\$ 5,250.00
	L-61	245.75 m2	\$ 135,776.88	\$ 159,737.50	\$ 15,737.50	\$ 12,000.00	\$ 178,168.75	\$ 17,368.75	\$ 6,700.00	\$ 196,600.00	\$ 20,200.00	\$ 4,900.00
	L-62	230.40 m2	\$ 127,294.34	\$ 149,758.05	\$ 14,758.05	\$ 11,250.00	\$ 167,037.83	\$ 17,037.83	\$ 6,250.00	\$ 184,317.60	\$ 18,717.60	\$ 4,600.00
	L-63	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-64	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-65	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-66	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-67	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-68	398.99 m2	\$ 220,443.08	\$ 259,344.80	\$ 25,944.80	\$ 19,450.00	\$ 289,269.20	\$ 28,869.20	\$ 10,850.00	\$ 319,193.60	\$ 31,193.60	\$ 8,000.00
	L-69	326.57 m2	\$ 180,432.14	\$ 212,273.10	\$ 21,473.10	\$ 15,900.00	\$ 236,766.15	\$ 23,166.15	\$ 8,900.00	\$ 261,259.20	\$ 25,459.20	\$ 6,550.00
	L-70	319.70 m2	\$ 197,013.28	\$ 231,780.33	\$ 22,980.33	\$ 17,400.00	\$ 255,757.60	\$ 25,357.60	\$ 9,600.00	\$ 279,734.88	\$ 27,734.88	\$ 7,000.00
	L-71	290.87 m2	\$ 179,249.87	\$ 210,882.20	\$ 21,282.20	\$ 15,800.00	\$ 232,697.60	\$ 22,697.60	\$ 8,750.00	\$ 254,513.00	\$ 25,913.00	\$ 6,350.00
	L-72	256.92 m2	\$ 158,324.49	\$ 186,264.10	\$ 18,864.10	\$ 13,950.00	\$ 205,532.80	\$ 20,732.80	\$ 7,700.00	\$ 224,801.50	\$ 23,201.50	\$ 5,600.00
	L-73	243.11 m2	\$ 134,317.72	\$ 158,020.85	\$ 15,820.85	\$ 11,850.00	\$ 176,254.03	\$ 17,854.03	\$ 6,600.00	\$ 194,487.20	\$ 19,887.20	\$ 4,850.00
	L-74	204.80 m2	\$ 113,153.11	\$ 133,121.30	\$ 13,121.30	\$ 10,000.00	\$ 148,481.45	\$ 15,281.45	\$ 5,550.00	\$ 163,841.60	\$ 16,241.60	\$ 4,100.00
	L-75	213.21 m2	\$ 117,799.08	\$ 138,587.15	\$ 13,787.15	\$ 10,400.00	\$ 154,577.98	\$ 15,377.98	\$ 5,800.00	\$ 170,568.80	\$ 17,568.80	\$ 4,250.00
	L-76	199.56 m2	\$ 110,256.35	\$ 129,713.35	\$ 12,713.35	\$ 9,750.00	\$ 144,680.28	\$ 13,880.28	\$ 5,450.00	\$ 159,647.20	\$ 15,647.20	\$ 4,000.00
	L-77	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-78	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-79	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-80	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-81	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-82	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
L-83	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	
L-84	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	
L-85	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	
L-86	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	

LISTA DE PRECIOS



MANZANA	LOTE	M2	CONTADO (-15%)	12 MESES			24 MESES			36 MESES		
				TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD
M-6	L-87	415.16 m2	\$ 255,844.82	\$ 300,993.90	\$ 30,393.90	\$ 22,550.00	\$ 332,131.20	\$ 33,331.20	\$ 12,450.00	\$ 363,268.50	\$ 35,668.50	\$ 9,100.00
	L-88	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-89	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-90	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-91	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-92	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-93	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-94	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-95	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-96	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-97	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-98	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-99	297.28 m2	\$ 183,198.80	\$ 215,528.00	\$ 21,728.00	\$ 16,150.00	\$ 237,824.00	\$ 24,224.00	\$ 8,900.00	\$ 260,120.00	\$ 26,120.00	\$ 6,500.00
	L-100	445.84 m2	\$ 274,750.13	\$ 323,235.45	\$ 32,235.45	\$ 24,250.00	\$ 356,673.60	\$ 35,073.60	\$ 13,400.00	\$ 390,111.75	\$ 39,111.75	\$ 9,750.00
	L-101	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-102	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-103	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-104	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-105	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
L-106	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	
L-107	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	
L-108	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	
L-109	331.46 m2	\$ 204,262.23	\$ 240,308.50	\$ 24,308.50	\$ 18,000.00	\$ 265,168.00	\$ 26,368.00	\$ 9,950.00	\$ 290,027.50	\$ 29,027.50	\$ 7,250.00	

LISTA DE PRECIOS



MANZANA	LOTE	M2	CONTADO (-15%)	12 MESES			24 MESES			36 MESES		
				TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD
M-7	L-110	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 290,000.00	\$ 29,000.00	\$ 21,750.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00
	L-111	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-112	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-113	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-114	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-115	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-116	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-117	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-118	334.52 m2	\$ 206,145.49	\$ 242,524.10	\$ 24,124.10	\$ 18,200.00	\$ 267,612.80	\$ 26,412.80	\$ 10,050.00	\$ 292,701.50	\$ 29,901.50	\$ 7,300.00
	L-119	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 290,000.00	\$ 29,000.00	\$ 21,750.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00
	L-120	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-121	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-122	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-123	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-124	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-125	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-126	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
L-127	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 290,000.00	\$ 29,000.00	\$ 21,750.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00	
M-8	L-128	261.44 m2	\$ 144,446.71	\$ 169,937.30	\$ 16,937.30	\$ 12,750.00	\$ 189,545.45	\$ 19,145.45	\$ 7,100.00	\$ 209,153.60	\$ 20,153.60	\$ 5,250.00
	L-129	207.01 m2	\$ 114,371.92	\$ 134,555.20	\$ 13,355.20	\$ 10,100.00	\$ 150,080.80	\$ 14,480.80	\$ 5,650.00	\$ 165,606.40	\$ 16,206.40	\$ 4,150.00
	L-130	222.16 m2	\$ 122,744.51	\$ 144,405.30	\$ 14,205.30	\$ 10,850.00	\$ 161,067.45	\$ 15,867.45	\$ 6,050.00	\$ 177,729.60	\$ 17,529.60	\$ 4,450.00
	L-131	235.54 m2	\$ 130,136.40	\$ 153,101.65	\$ 15,101.65	\$ 11,500.00	\$ 170,767.23	\$ 17,167.23	\$ 6,400.00	\$ 188,432.80	\$ 19,232.80	\$ 4,700.00
	L-132	248.92 m2	\$ 137,527.75	\$ 161,797.35	\$ 15,997.35	\$ 12,150.00	\$ 180,466.28	\$ 18,466.28	\$ 6,750.00	\$ 199,135.20	\$ 19,135.20	\$ 5,000.00
	L-133	262.30 m2	\$ 144,919.65	\$ 170,493.70	\$ 16,893.70	\$ 12,800.00	\$ 190,166.05	\$ 18,566.05	\$ 7,150.00	\$ 209,838.40	\$ 20,838.40	\$ 5,250.00
	L-134	275.67 m2	\$ 152,306.02	\$ 179,183.55	\$ 17,783.55	\$ 13,450.00	\$ 199,858.58	\$ 19,858.58	\$ 7,500.00	\$ 220,533.60	\$ 22,533.60	\$ 5,500.00
	L-135	289.06 m2	\$ 159,703.44	\$ 187,886.40	\$ 18,686.40	\$ 14,100.00	\$ 209,565.60	\$ 21,165.60	\$ 7,850.00	\$ 231,244.80	\$ 22,444.80	\$ 5,800.00
	L-136	294.99 m2	\$ 181,788.20	\$ 213,868.48	\$ 21,268.48	\$ 16,050.00	\$ 235,992.80	\$ 23,592.80	\$ 8,850.00	\$ 258,117.13	\$ 25,917.13	\$ 6,450.00

LISTA DE PRECIOS



MANZANA	LOTE	M2	CONTADO (-15%)	12 MESES			24 MESES			36 MESES		
				TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD
M-9	L-137	460.93 m2	\$ 284,050.58	\$ 334,177.15	\$ 33,577.15	\$ 25,050.00	\$ 368,747.20	\$ 36,347.20	\$ 13,850.00	\$ 403,317.25	\$ 39,717.25	\$ 10,100.00
	L-138	215.41 m2	\$ 119,014.03	\$ 140,016.50	\$ 14,016.50	\$ 10,500.00	\$ 156,172.25	\$ 15,772.25	\$ 5,850.00	\$ 172,328.00	\$ 17,528.00	\$ 4,300.00
	L-139	212.65 m2	\$ 117,490.78	\$ 138,224.45	\$ 14,024.45	\$ 10,350.00	\$ 154,173.43	\$ 14,973.43	\$ 5,800.00	\$ 170,122.40	\$ 17,122.40	\$ 4,250.00
	L-140	209.90 m2	\$ 115,966.99	\$ 136,431.75	\$ 13,431.75	\$ 10,250.00	\$ 152,173.88	\$ 15,373.88	\$ 5,700.00	\$ 167,916.00	\$ 16,716.00	\$ 4,200.00
	L-141	207.14 m2	\$ 114,443.75	\$ 134,639.70	\$ 13,439.70	\$ 10,100.00	\$ 150,175.05	\$ 14,575.05	\$ 5,650.00	\$ 165,710.40	\$ 16,310.40	\$ 4,150.00
	L-142	204.38 m2	\$ 112,920.50	\$ 132,847.65	\$ 13,447.65	\$ 9,950.00	\$ 148,176.23	\$ 14,976.23	\$ 5,550.00	\$ 163,504.80	\$ 15,904.80	\$ 4,100.00
	L-143	400.27 m2	\$ 246,665.16	\$ 290,194.30	\$ 29,194.30	\$ 21,750.00	\$ 320,214.40	\$ 32,214.40	\$ 12,000.00	\$ 350,234.50	\$ 35,234.50	\$ 8,750.00
M-10	L-144	394.41 m2	\$ 243,053.31	\$ 285,945.08	\$ 28,545.08	\$ 21,450.00	\$ 315,525.60	\$ 31,125.60	\$ 11,850.00	\$ 345,106.13	\$ 33,706.13	\$ 8,650.00
	L-145	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-146	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-147	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-148	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-149	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-150	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-151	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 290,000.00	\$ 29,000.00	\$ 21,750.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00
	L-152	318.95 m2	\$ 196,551.71	\$ 231,237.30	\$ 23,037.30	\$ 17,350.00	\$ 255,158.40	\$ 25,958.40	\$ 9,550.00	\$ 279,079.50	\$ 27,079.50	\$ 7,000.00
	L-153	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-154	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-155	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-156	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
L-157	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	
L-158	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	
L-159	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00	
L-160	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 290,000.00	\$ 29,000.00	\$ 21,750.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00	

LISTA DE PRECIOS



MANZANA	LOTE	M2	CONTADO (-15%)	12 MESES			24 MESES			36 MESES		
				TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD
M-11	L-161	305.76 m2	\$ 188,423.98	\$ 221,675.28	\$ 21,875.28	\$ 16,650.00	\$ 244,607.20	\$ 25,007.20	\$ 9,150.00	\$ 267,539.13	\$ 26,339.13	\$ 6,700.00
	L-162	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-163	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-164	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-165	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-166	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-167	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-168	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-169	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-170	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 290,000.00	\$ 29,000.00	\$ 21,750.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00
	L-171	460.12 m2	\$ 283,549.57	\$ 333,587.73	\$ 33,587.73	\$ 25,000.00	\$ 368,096.80	\$ 36,896.80	\$ 13,800.00	\$ 402,605.88	\$ 40,805.88	\$ 10,050.00
	L-172	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-173	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-174	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-175	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-176	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-177	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-178	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-179	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 290,000.00	\$ 29,000.00	\$ 21,750.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00
M-12	L-180	383.95 m2	\$ 212,130.72	\$ 249,565.55	\$ 25,165.55	\$ 18,700.00	\$ 278,361.58	\$ 27,561.58	\$ 10,450.00	\$ 307,157.60	\$ 29,957.60	\$ 7,700.00
	L-181	245.25 m2	\$ 135,501.73	\$ 159,413.80	\$ 16,013.80	\$ 11,950.00	\$ 177,807.70	\$ 18,207.70	\$ 6,650.00	\$ 196,201.60	\$ 19,801.60	\$ 4,900.00
	L-182	303.93 m2	\$ 167,921.33	\$ 197,554.50	\$ 19,954.50	\$ 14,800.00	\$ 220,349.25	\$ 22,349.25	\$ 8,250.00	\$ 243,144.00	\$ 23,544.00	\$ 6,100.00
	L-183	338.45 m2	\$ 186,991.97	\$ 219,990.55	\$ 21,990.55	\$ 16,500.00	\$ 245,374.08	\$ 24,574.08	\$ 9,200.00	\$ 270,757.60	\$ 27,757.60	\$ 6,750.00
	L-184	343.17 m2	\$ 189,598.66	\$ 223,057.25	\$ 22,057.25	\$ 16,750.00	\$ 248,794.63	\$ 24,394.63	\$ 9,350.00	\$ 274,532.00	\$ 27,932.00	\$ 6,850.00
	L-185	323.21 m2	\$ 178,574.08	\$ 210,087.15	\$ 21,087.15	\$ 15,750.00	\$ 234,327.98	\$ 23,127.98	\$ 8,800.00	\$ 258,568.80	\$ 26,368.80	\$ 6,450.00

LISTA DE PRECIOS



MANZANA	LOTE	M2	CONTADO (-15%)	12 MESES			24 MESES			36 MESES		
				TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD
M-12	L-186	309.21 m2	\$ 170,838.53	\$ 200,986.50	\$ 20,386.50	\$ 15,050.00	\$ 224,177.25	\$ 22,577.25	\$ 8,400.00	\$ 247,368.00	\$ 24,168.00	\$ 6,200.00
	L-187	400.64 m2	\$ 221,351.94	\$ 260,414.05	\$ 25,814.05	\$ 19,550.00	\$ 290,461.83	\$ 28,861.83	\$ 10,900.00	\$ 320,509.60	\$ 32,509.60	\$ 8,000.00
	L-188	390.98 m2	\$ 216,015.90	\$ 254,136.35	\$ 25,536.35	\$ 19,050.00	\$ 283,459.78	\$ 27,859.78	\$ 10,650.00	\$ 312,783.20	\$ 31,983.20	\$ 7,800.00
	L-189	376.74 m2	\$ 208,146.09	\$ 244,877.75	\$ 24,677.75	\$ 18,350.00	\$ 273,132.88	\$ 27,132.88	\$ 10,250.00	\$ 301,388.00	\$ 29,588.00	\$ 7,550.00
	L-190	362.49 m2	\$ 200,276.83	\$ 235,619.80	\$ 23,819.80	\$ 17,650.00	\$ 262,806.70	\$ 26,406.70	\$ 9,850.00	\$ 289,993.60	\$ 28,993.60	\$ 7,250.00
	L-191	349.24 m2	\$ 192,954.55	\$ 227,005.35	\$ 22,405.35	\$ 17,050.00	\$ 253,198.28	\$ 25,198.28	\$ 9,500.00	\$ 279,391.20	\$ 27,391.20	\$ 7,000.00
	L-192	529.96 m2	\$ 292,804.01	\$ 344,475.30	\$ 34,275.30	\$ 25,850.00	\$ 384,222.45	\$ 38,622.45	\$ 14,400.00	\$ 423,969.60	\$ 42,369.60	\$ 10,600.00
	L-193	352.81 m2	\$ 194,928.08	\$ 229,327.15	\$ 22,927.15	\$ 17,200.00	\$ 255,787.98	\$ 25,387.98	\$ 9,600.00	\$ 282,248.80	\$ 28,448.80	\$ 7,050.00
	L-194	364.11 m2	\$ 201,169.67	\$ 236,670.20	\$ 23,670.20	\$ 17,750.00	\$ 263,978.30	\$ 26,378.30	\$ 9,900.00	\$ 291,286.40	\$ 28,486.40	\$ 7,300.00
	L-195	380.21 m2	\$ 210,066.03	\$ 247,136.50	\$ 24,536.50	\$ 18,550.00	\$ 275,652.25	\$ 27,252.25	\$ 10,350.00	\$ 304,168.00	\$ 30,568.00	\$ 7,600.00
	L-196	397.67 m2	\$ 219,713.23	\$ 258,486.15	\$ 25,686.15	\$ 19,400.00	\$ 288,311.48	\$ 29,111.48	\$ 10,800.00	\$ 318,136.80	\$ 31,936.80	\$ 7,950.00
	L-197	415.13 m2	\$ 229,360.43	\$ 269,835.80	\$ 26,835.80	\$ 20,250.00	\$ 300,970.70	\$ 29,770.70	\$ 11,300.00	\$ 332,105.60	\$ 33,305.60	\$ 8,300.00
	L-198	429.85 m2	\$ 237,493.23	\$ 279,403.80	\$ 28,003.80	\$ 20,950.00	\$ 311,642.70	\$ 30,842.70	\$ 11,700.00	\$ 343,881.60	\$ 34,281.60	\$ 8,600.00
	L-199	315.16 m2	\$ 194,214.27	\$ 228,487.38	\$ 22,687.38	\$ 17,150.00	\$ 252,124.00	\$ 25,324.00	\$ 9,450.00	\$ 275,760.63	\$ 27,360.63	\$ 6,900.00
	L-200	315.28 m2	\$ 174,191.65	\$ 204,931.35	\$ 20,731.35	\$ 15,350.00	\$ 228,577.28	\$ 23,377.28	\$ 8,550.00	\$ 252,223.20	\$ 25,423.20	\$ 6,300.00
	L-201	315.28 m2	\$ 174,191.65	\$ 204,931.35	\$ 20,731.35	\$ 15,350.00	\$ 228,577.28	\$ 23,377.28	\$ 8,550.00	\$ 252,223.20	\$ 25,423.20	\$ 6,300.00
	L-202	448.26 m2	\$ 247,660.89	\$ 291,365.75	\$ 29,165.75	\$ 21,850.00	\$ 324,984.88	\$ 32,184.88	\$ 12,200.00	\$ 358,604.00	\$ 36,404.00	\$ 8,950.00
	L-203	335.84 m2	\$ 185,548.84	\$ 218,292.75	\$ 22,092.75	\$ 16,350.00	\$ 243,480.38	\$ 23,880.38	\$ 9,150.00	\$ 268,668.00	\$ 27,468.00	\$ 6,700.00
	L-204	217.94 m2	\$ 120,409.09	\$ 141,657.75	\$ 14,457.75	\$ 10,600.00	\$ 158,002.88	\$ 15,202.88	\$ 5,950.00	\$ 174,348.00	\$ 17,748.00	\$ 4,350.00
	L-205	220.18 m2	\$ 121,651.11	\$ 143,118.95	\$ 14,118.95	\$ 10,750.00	\$ 159,632.68	\$ 15,632.68	\$ 6,000.00	\$ 176,146.40	\$ 17,746.40	\$ 4,400.00
	L-206	222.43 m2	\$ 122,889.81	\$ 144,576.25	\$ 14,376.25	\$ 10,850.00	\$ 161,258.13	\$ 16,058.13	\$ 6,050.00	\$ 177,940.00	\$ 17,740.00	\$ 4,450.00
L-207	224.68 m2	\$ 124,134.60	\$ 146,040.70	\$ 14,640.70	\$ 10,950.00	\$ 162,891.55	\$ 16,491.55	\$ 6,100.00	\$ 179,742.40	\$ 17,742.40	\$ 4,500.00	
L-208	226.93 m2	\$ 125,376.62	\$ 147,501.90	\$ 14,901.90	\$ 11,050.00	\$ 164,521.35	\$ 16,921.35	\$ 6,150.00	\$ 181,540.80	\$ 17,740.80	\$ 4,550.00	
L-209	229.17 m2	\$ 126,618.08	\$ 148,962.45	\$ 15,162.45	\$ 11,150.00	\$ 166,150.43	\$ 16,150.43	\$ 6,250.00	\$ 183,338.40	\$ 17,738.40	\$ 4,600.00	
L-210	227.09 m2	\$ 125,466.12	\$ 147,607.20	\$ 15,007.20	\$ 11,050.00	\$ 164,638.80	\$ 17,038.80	\$ 6,150.00	\$ 181,670.40	\$ 17,870.40	\$ 4,550.00	
L-211	217.29 m2	\$ 120,051.62	\$ 141,237.20	\$ 14,037.20	\$ 10,600.00	\$ 157,533.80	\$ 15,933.80	\$ 5,900.00	\$ 173,830.40	\$ 17,230.40	\$ 4,350.00	
L-212	207.34 m2	\$ 114,553.14	\$ 134,768.40	\$ 13,568.40	\$ 10,100.00	\$ 150,318.60	\$ 14,718.60	\$ 5,650.00	\$ 165,868.80	\$ 16,468.80	\$ 4,150.00	
L-213	376.98 m2	\$ 208,280.35	\$ 245,035.70	\$ 24,235.70	\$ 18,400.00	\$ 273,309.05	\$ 27,309.05	\$ 10,250.00	\$ 301,582.40	\$ 29,782.40	\$ 7,550.00	

LISTA DE PRECIOS



MANZANA	LOTE	M2	CONTADO (-15%)	12 MESES			24 MESES			36 MESES		
				TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD	TOTAL	ENGANCHE	MENSUALIDAD
M-13	L-214	379.04 m2	\$ 209,420.71	\$ 246,377.30	\$ 24,377.30	\$ 18,500.00	\$ 274,805.45	\$ 27,605.45	\$ 10,300.00	\$ 303,233.60	\$ 29,633.60	\$ 7,600.00
	L-215	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-216	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-217	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-218	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-219	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-220	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-221	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-222	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-223	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-224	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-225	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-226	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-227	400.00 m2	\$ 221,000.00	\$ 260,000.00	\$ 26,000.00	\$ 19,500.00	\$ 290,000.00	\$ 28,400.00	\$ 10,900.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 8,000.00
L-228	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 290,000.00	\$ 29,000.00	\$ 21,750.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00	
L-229	378.54 m2	\$ 233,275.28	\$ 274,441.50	\$ 27,241.50	\$ 20,600.00	\$ 302,832.00	\$ 30,432.00	\$ 11,350.00	\$ 331,222.50	\$ 32,422.50	\$ 8,300.00	
M-14	L-230	391.98 m2	\$ 216,568.95	\$ 254,787.00	\$ 25,587.00	\$ 19,100.00	\$ 284,185.50	\$ 28,585.50	\$ 10,650.00	\$ 313,584.00	\$ 30,984.00	\$ 7,850.00
	L-231	261.49 m2	\$ 144,471.57	\$ 169,966.55	\$ 16,966.55	\$ 12,750.00	\$ 189,578.08	\$ 19,178.08	\$ 7,100.00	\$ 209,189.60	\$ 20,189.60	\$ 5,250.00
	L-232	424.15 m2	\$ 234,341.77	\$ 275,696.20	\$ 27,296.20	\$ 20,700.00	\$ 307,507.30	\$ 30,307.30	\$ 11,550.00	\$ 339,318.40	\$ 33,318.40	\$ 8,500.00
	L-233	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 195,284.55	\$ 19,484.55	\$ 14,650.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00
	L-234	374.60 m2	\$ 206,968.16	\$ 243,491.95	\$ 24,491.95	\$ 18,250.00	\$ 271,587.18	\$ 26,787.18	\$ 10,200.00	\$ 299,682.40	\$ 29,682.40	\$ 7,500.00
	L-235	349.91 m2	\$ 193,325.28	\$ 227,441.50	\$ 22,841.50	\$ 17,050.00	\$ 253,684.75	\$ 25,684.75	\$ 9,500.00	\$ 279,928.00	\$ 27,928.00	\$ 7,000.00
	L-236	325.22 m2	\$ 179,682.95	\$ 211,391.70	\$ 21,191.70	\$ 15,850.00	\$ 235,783.05	\$ 23,383.05	\$ 8,850.00	\$ 260,174.40	\$ 26,174.40	\$ 6,500.00
	L-237	283.42 m2	\$ 156,591.21	\$ 184,224.95	\$ 18,624.95	\$ 13,800.00	\$ 205,481.68	\$ 20,681.68	\$ 7,700.00	\$ 226,738.40	\$ 23,338.40	\$ 5,650.00
	L-238	410.97 m2	\$ 227,060.93	\$ 267,130.50	\$ 26,530.50	\$ 20,050.00	\$ 297,953.25	\$ 30,353.25	\$ 11,150.00	\$ 328,776.00	\$ 33,576.00	\$ 8,200.00
	L-239	400.00 m2	\$ 246,500.00	\$ 290,000.00	\$ 29,000.00	\$ 21,750.00	\$ 320,000.00	\$ 32,000.00	\$ 12,000.00	\$ 350,000.00	\$ 35,000.00	\$ 8,750.00
M-15	L-240	200.00 m2	\$ 123,250.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 10,900.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 6,000.00	\$ 175,000.00	\$ 16,600.00	\$ 4,400.00
	L-241	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-242	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-243	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-244	200.00 m2	\$ 110,500.00	\$ 130,000.00	\$ 13,000.00	\$ 9,750.00	\$ 145,000.00	\$ 14,200.00	\$ 5,450.00	\$ 160,000.00	\$ 16,000.00	\$ 4,000.00
	L-245	392.65 m2	\$ 216,940.23	\$ 255,223.80	\$ 25,423.80	\$ 19,150.00	\$ 284,672.70	\$ 27,872.70	\$ 10,700.00	\$ 314,121.60	\$ 31,521.60	\$ 7,850.00

Asesor Inmobiliario

An aerial photograph of a tropical coastline. The top half of the image shows vibrant turquoise ocean water with white foam from breaking waves. Below the water is a wide, pristine white sand beach. The bottom portion of the image shows a rugged, rocky coastline with sparse green vegetation. The entire scene is captured from a high-angle perspective, looking down at the natural beauty of the shore.